

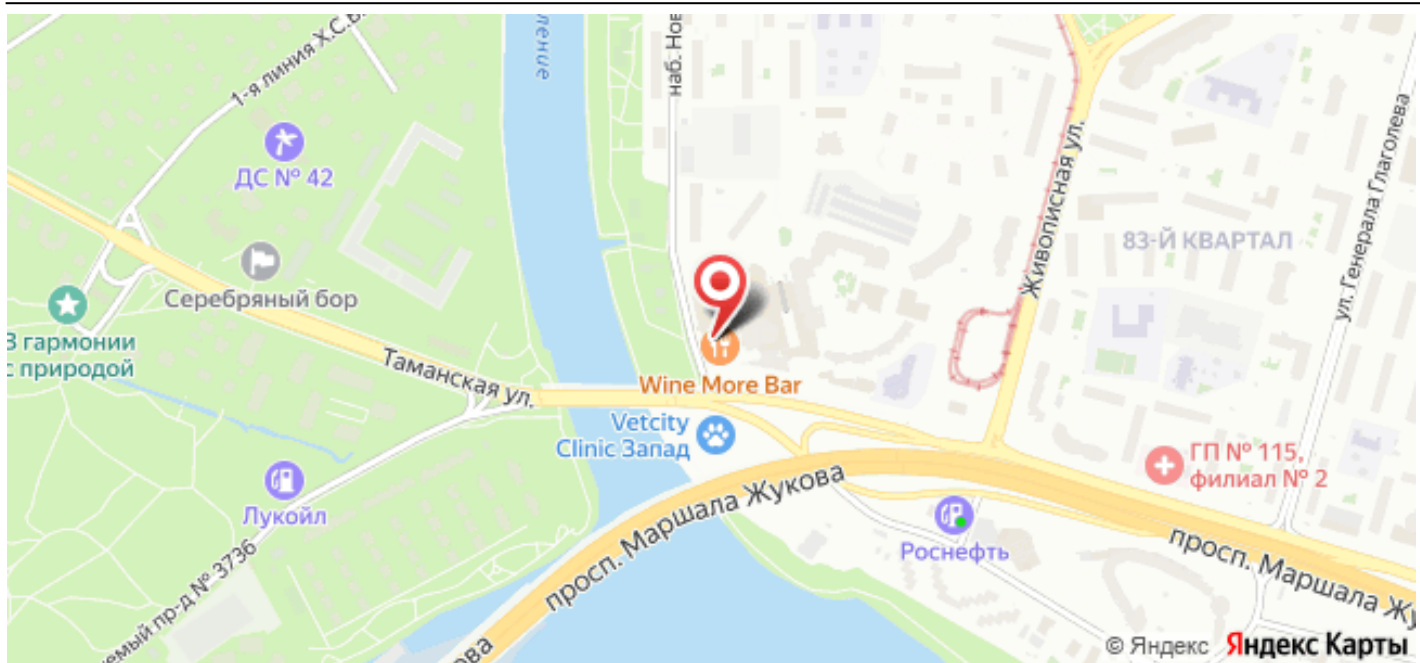


ЛОТ № 224168
РОССИЯ, МОСКВА, ПРОСПЕКТ МАРШАЛА ЖУКОВА, 78К3

Сдается офис
925 000 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение площадью 740 квадратных метров, расположенное на втором и третьем этажах отдельного здания. Здание оснащено современными инженерными системами, включая центральную систему кондиционирования и лифт. Проведен капитальный ремонт, предусмотрено место для размещения ресепшн и охраны. Доступ на территорию жилого комплекса осуществляется по пропускам, рядом имеется большая бесплатная парковка.

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	30 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Народное ополчение	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	На автомобиле	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	2 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	2	Аптека	Да
Этажей	5	Банкомат	Да
Высота потолков	3 м.	Буфет	Да
Общая площадь	740 м ²	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Отделение банка	Да
Класс здания	B	Парк	Да
Минимальный срок аренды	11	Ресторан	Да
Тип договора	Прямая аренда	Салон красоты	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-01-23 10:20:42
Форма налогообложения	УСН		

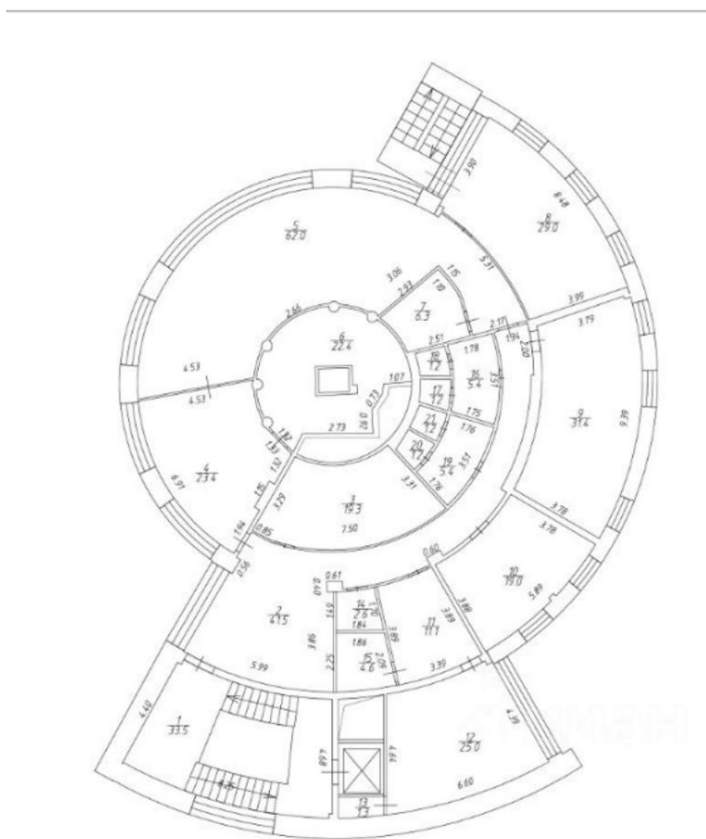


Лот 224168



Лот 224168

2 этаж



Лот 224168

3 этаж

